



Lucrari propuse:
La pereti:
-Termoizolatie fatade cu 10 cm polistiren expandat ignifugat (inclusiv atic) + tencuiala decorativa
-Termoizolarea soclului cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime + tencuiala decorativa
-Termoizolarea placii planseului peste subsol cu 8 cm polistiren expandat ignifugat
-Termoizolare goluri ferestre cu polistiren expandat ignifugat 3 cm + tencuiala decorativa +
-Termoizolarea planseelor peste parter si a peretilor din windfanguri, de la ghenă de gunoi si
uscatorie se va face cu polistiren expandat ignifugat 8 cm
-Intradosul balcoanelor de la etajul 1 va fi izolat cu polistiren expandat ignifugat 10 cm + tencuiala
decorativa

-Se vor reface trotuarele

La tamplarie:
-Tamplaria de lemn se inlocuieste cu tamplarie performanta cu rama din PVC, pentacamerala
prevazuta cu vitraj termoizolant 4-16-4, tratat Low-e
-Montare glafuri noi: exterior-tabla vopsita in camp electrostatic, alb

Inchideri balcoane:
-se va desface parapetul existent si se va inlocui cu un parapet din PLACOC EM PE STRUCTURA
METALICA NOUA.
-partea superioara se va inchide cu TAMPLARIE PVC CU PROFILE PENTACAMERALE SI GEAM
TERMOIZOLANT LOW-E
La terase:
-Indepartarea straturilor de uzura existente, repararea vechii hidroizolatii si montarea termoizolatiei
noi din polistiren expandat de inalta densitate 16 cm protejata cu sapa slab armata peste care se
monteaza o hidroizolatie cu membrane sudate si strat de uzura ardezie. La fiecare 50 mp de
terasa se va prevedea un aerator de la stratul vechi de hidroizolatie
-Demontarea tinichigeriei si a instalatiilor aparente in vederea inlocuirii si remontarii
-La atic se prevede o balustrada metalica de protectie
-Termoizolarea aticului : interior - polistiren expandat ignifugat 10 cm
exterior - polistiren expandat ignifugat 10 cm
-Protectie atic: sort tabla zincata

Verificator/ Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiză Nr. / Data
S.C.HACHIKO DESIGN S.R.L J 40 / 2127 / 2010 str. DINU VINTILA nr. 11, et.8,cam 8,sector 2				BENEFICIAR: Primaria Sectorului 6
				Proiect nr.: 25/2011
Specificatie	NUME	Semnatura	Scara: 1:100	Titlu proiect: Expertiza tehnica, Audit energetic, DALI+DTAC+PT+CS+DE, Verificare si Asistenta tehnica pt.Lucrările de reabilitare termica 273 blocuri, Sector 6, Bucuresti Bl. 12, SC. 2-7 Intr. Viforului nr. 5
Șef proiect	arh. Luminița POPESCU			Faza: DALI
Proiectat	arh. Madalina DRAGOS		Data: 2011	Titlul planșei: FATADA POSTERIOARA- SC 4
Desenat	arh. Madalina DRAGOS			Planșa nr. A 23
PROPUNERE				